

Số: 2648/TB-CHKNB-TCG

Hà Nội, ngày 13 tháng 06 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**MỜI THAM GIA HỢP TÁC KINH DOANH CUNG ỨNG DỊCH VỤ**  
**PHI HÀNG KHÔNG TẠI CẢNG HÀNG KHÔNG QUỐC TẾ NỘI BÀI**

Cảng hàng không Quốc tế Nội Bài – Chi nhánh Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam - CTCP có kế hoạch tổ chức Lựa chọn rộng rãi đơn vị hợp tác kinh doanh cung ứng dịch vụ phi hàng không tại Nhà ga hành khách T1 với các nội dung cụ thể sau đây:

**1. Yêu cầu về hồ sơ đề xuất:**

- Danh mục mặt bằng lựa chọn: *Chi tiết tại bảng kê 01 kèm theo*
- Loại hình hợp tác, thời gian chuẩn bị Hồ sơ đề xuất, hiệu lực của Hồ sơ đề xuất, giá trị và hiệu lực của Bảo đảm tham gia lựa chọn được quy định chi tiết tại Hồ sơ mời tham gia;
- Hồ sơ đề xuất phải kèm theo Bảo đảm lựa chọn (giá trị, hiệu lực và hình thức Bảo đảm tham gia lựa chọn quy định tại Hồ sơ mời tham gia)
- Thời hạn hợp tác kinh doanh: 36 tháng (03 năm);

**2. Thời gian, giá bán Hồ sơ mời tham gia:**

- Giá bán Hồ sơ mời tham gia: **500.000 VND** (*Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng*);
- Thời gian phát hành hồ sơ mời tham gia: từ 09h00 ngày 13 tháng 06 năm 2023 đến trước 9h00 ngày 23 tháng 6 năm 2023 (trong giờ làm việc hành chính từ 8h30 đến 15h30).

**3. Thời hạn, địa điểm nộp hồ sơ đề xuất:**

- Thời hạn nộp hồ sơ đề xuất: Trước 09h ngày 23 tháng 6 năm 2023
- Địa chỉ nộp hồ sơ đề xuất: Phòng Kinh doanh – Tầng 4, Tòa nhà điều hành NIA - Cảng hàng không quốc tế Nội Bài – xã Phú Minh – huyện Sóc Sơn – thành phố Hà Nội

**4. Thời gian, địa điểm mở hồ sơ đề xuất:**

- Thời gian mở công khai hồ sơ đề xuất: 09h30 ngày 23 tháng 6 năm 2023
- Địa chỉ mở hồ sơ đề xuất: Tòa nhà điều hành NIA - Cảng hàng không quốc tế Nội Bài – xã Phú Minh – huyện Sóc Sơn – thành phố Hà Nội


**5. Thông tin liên hệ:**

- Phòng Kinh doanh - Tầng 4, Tòa nhà điều hành NIA - Cảng hàng không quốc tế Nội Bài – xã Phú Minh – huyện Sóc Sơn – thành phố Hà Nội

- Điện thoại: 0243.884.0714

Cảng hàng không quốc tế Nội Bài kính mời đại diện các Đơn vị nộp Hồ sơ đề xuất tới tham dự lễ mở Hồ sơ đề xuất vào thời gian và địa điểm nêu trên.

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận: 

- TCG, HĐĐTĐ;
- Lưu VT, KD (Chi 03).

**TL. GIÁM ĐỐC**  
**KT. TRƯỞNG PHÒNG KINH DOANH**  
**PHÓ TRƯỞNG PHÒNG KINH DOANH**  
**TỔ TRƯỞNG TỔ CHUYÊN GIA**



  
**VŨ THỊ KIM NGỌC**

**BẢNG KÊ 01: MẶT BẰNG ĐỀ XUẤT LỰA CHỌN**

| TT  | Tầng | Khu vực | Mã vị trí | Diễn giải vị trí     | Diện tích  | Loại hình HTKD |   |
|-----|------|---------|-----------|----------------------|--|----------------|---|
|     |      |         |           |                      | (m2)   |                |   |
| (1) | (2)  |         | (3)       |                      | (4)  | (5)            |   |
| 1   | 1    | A       | công cộng | <b>1-A7A8-AAAB</b>   | khu vực công cộng đến, tầng 1, sảnh A, nhà ga T1 | 12,8           | ANGK/BHLN/<br>dịch vụ khác                          |
| 2   | 1    | A       | công cộng | <b>1-A5A7-AAAB</b>   | Tầng 1, cánh A, khu vực công cộng, nhà ga T1     | 50             | ANGK/BHLN/<br>dịch vụ khác                          |
| 3   | 1    | B       | cách ly   | <b>1-B4B6-BABB</b>   | Tầng 1, cánh B, khu vực công cộng, nhà ga T1     | 50             | ANGK/BHLN/<br>dịch vụ khác                          |
| 4   | 1    | E       | công cộng | <b>1-E11E12-EAEB</b> | khu vực công cộng, tầng 1, khu E, Nhà ga T1      | 36             | ANGK/BHLN/<br>dịch vụ khác                          |
| 5   | 1    | E       | công cộng | <b>1-E2E3-EAEB</b>   | Khu vực công cộng, tầng 1, khu E Nhà ga T1       | 65             | ANGK/BHLN/<br>dịch vụ khác                          |
| 6   | 1    | A       | cách ly   | <b>1-A8A9-ADAE</b>   | Tầng 1, cánh A, khu vực cách ly, nhà ga T1       | 10,86          | Du lịch, đón tiễn, sim thẻ. BHK, ANGK, dịch vụ khác |
| 7   | 1    | B       | cách ly   | <b>1-B2B3-BDBE</b>   | Tầng 1, cánh B, khu vực cách ly, nhà ga T1       | 10,86          | Du lịch, đón tiễn, sim thẻ. BHK, ANGK, dịch vụ khác |
| 8   | 2    | A       | công cộng | <b>2-A2A3-AAAB</b>   | Tầng 2, cánh A, khu vực công cộng, nhà ga T1     | 60,7           | ANGK/BHLN/<br>dịch vụ khác                          |
| 9   | 2    | B       | công cộng | <b>2-B8B9-BABB</b>   | Tầng 2, cánh B, khu vực công cộng, nhà ga T1     | 74             | ANGK/BHLN/<br>dịch vụ khác                          |
| 10  | 2    | C       | công cộng | <b>2-C4C5-CBCC</b>   | Tầng 2, khu C, khu vực công cộng, nhà ga T1      | 18,43          | ANGK/BHLN/<br>dịch vụ khác                          |

| TT  | Tầng | Khu vực |           | Mã vị trí   | Diễn giải vị trí                            | Diện tích | Loại hình HTKD             |
|-----|------|---------|-----------|-------------|---|-----------|----------------------------|
|     |      |         |           |             |   | (m2)      |                            |
| (1) | (2)  |         | (3)       |             | (4)   | (5)       |                            |
| 11  | 2    | C       | công cộng | 2-C6C7-CBCC | Tầng 2, khu C, khu vực công cộng, nhà ga T1 | 18,43     | ANGK/BHLN/<br>dịch vụ khác |
| 12  | 2    | E       | công cộng | 2-E4E5-EAEB | Khu vực công cộng, tầng 2, khu E, nhà ga T1 | 36,12     | ANGK/BHLN/<br>dịch vụ khác |
| 13  | 2    | D       | cách ly   | 2-D4D5-DLDM | Tầng 2, khu D, khu vực cách ly, nhà ga T1   | 38        | ANGK/BHLN/<br>dịch vụ khác |
| 14  | 2    | D       | cách ly   | 2-D8D9-DIDK | Tầng 2, khu D, khu vực cách ly, nhà ga T1   | 61,56     | ANGK/BHLN/<br>dịch vụ khác |
| 15  | 2    | A       | cách ly   | 2-A4A6-AGAH | Tầng 2, cánh A, khu vực cách ly, nhà ga T1  | 124       | Nhà hàng                   |
| 16  | 2    | A       | cách ly   | 2-A4A5-ADAE | khu vực cách ly, cánh A, tầng 2 Nhà ga T1   | 84,34     | ANGK/BHLN/<br>dịch vụ khác |
| 17  | 2    | A       | cách ly   | 2-A8A9-AHAI | tầng 2, khu vực cách ly, cánh A, nhà ga T1  | 38,4      | ANGK/BHLN/<br>dịch vụ khác |
| 18  | 2    | B       | cách ly   | 2-B5B7-BGBH | khu vực cách ly, tầng 2, cánh B, nhà ga T1  | 124       | Nhà hàng                   |
| 19  | 2    | B       | cách ly   | 2-B8B9-BDBE | tầng 2, khu vực cách ly, khu B, nhà ga T1   | 64        | ANGK/BHLN/<br>dịch vụ khác |
| 20  | 2    | B       | cách ly   | 2-B6B7-BDBE | khu vực cách ly, cánh B, tầng 2 Nhà ga T1   | 75,1      | ANGK/BHLN/<br>dịch vụ khác |
| 21  | 2    | C       | cách ly   | 2-C6C7-CHCI | Tầng 2, khu C, khu vực cách ly, nhà ga T1   | 24,9      | ANGK/BHLN/<br>dịch vụ khác |
| 22  | 2    | C       | cách ly   | 2-C6C7-CGCH | khu C, tầng 2, khu vực cách ly, nhà ga T1   | 21        | ANGK/BHLN/<br>dịch vụ khác |

| TT  | Tầng | Khu vực |         | Mã vị trí            | Diễn giải vị trí                          | Diện tích    | Loại hình HTKD          |
|-----|------|---------|---------|----------------------|---|--------------|-------------------------|
|     |      |         |         |                      |   | (m2)         |                         |
| (1) | (2)  |         | (3)     |                      | (4)                                       | (5)          |                         |
| 23  | 2    | C       | cách ly | <b>2-C4C5-CHCI</b>   | khu vực cách ly, tầng 2, khu C, nhà ga T1 | <b>24,9</b>  | ANGK/BHLN/ dịch vụ khác |
| 24  | 2    | D       | cách ly | <b>2-D5D6-DCDE</b>   | Khu vực cách ly, tầng 2, khu D, nhà ga T1 | <b>180</b>   | Nhà hàng                |
| 25  | 2    | D       | cách ly | <b>2-D2D3-DIDM</b>   | khu vực cách ly, tầng 2, khu D, nhà ga T1 | <b>140</b>   | Nhà hàng                |
| 26  | 2    | D       | cách ly | <b>2-D4D6-DLDM</b>   | Tầng 2, khu D, khu vực cách ly, nhà ga T1 | <b>126</b>   | Nhà hàng                |
| 27  | 2    | D       | cách ly | <b>2-D3D4-DLDM</b>   | tầng 2, khu Dm khu vực cách ly, nhà ga T1 | <b>45,6</b>  | ANGK/BHLN/ dịch vụ khác |
| 28  | 2    | D       | cách ly | <b>2-D6D7-DLDM</b>   | khu vực cách ly, tầng 2, khu D, nhà ga T1 | <b>47,6</b>  | ANGK/BHLN/ dịch vụ khác |
| 29  | 2    | D       | cách ly | <b>2-D7D8-DLDM</b>   | khu D, tầng 2, khu vực cách ly, nhà ga T1 | <b>41,75</b> | ANGK/BHLN/ dịch vụ khác |
| 30  | 2    | D       | cách ly | <b>2-D8D9-DLDM</b>   | khu vực cách ly, khu D, tầng 2 Nhà ga T1  | <b>91,4</b>  | ANGK/BHLN/ dịch vụ khác |
| 31  | 2    | E       | cách ly | <b>2-E13E15-EDEE</b> | Cách ly, khu E, tầng 2, nhà ga T1         | <b>142,3</b> | Nhà hàng                |
| 32  | 2    | E       | cách ly | <b>2-E1E3-EEEF</b>   | Khu vực cách ly, tầng 2, khu E Nhà ga T1  | <b>53,2</b>  | ANGK/BHLN/ dịch vụ khác |
| 33  | 2    | E       | cách ly | <b>2-E4E5-ECED</b>   | Khu vực cách ly, tầng 2, khu E Nhà ga T1  | <b>80</b>    | ANGK/BHLN/ dịch vụ khác |

| TT  | Tầng | Khu vực | Mã vị trí | Diễn giải vị trí     | Diện tích                                   | Loại hình HTKD |          |
|-----|------|---------|-----------|----------------------|---|----------------|----------|
|     |      |         |           |                      | (m2)  |                |          |
| (1) | (2)  |         | (3)       |                      | (4)   | (5)            |          |
| 34  | 1    | A       | công cộng | <b>1-A4A6-ADAE</b>   | khu vực công cộng, cánh A, tầng 1 Nhà ga T1 | <b>174</b>     | Nhà hàng |
| 35  | 1    | B       | công cộng | <b>1-B5B7-BDBE</b>   | khu vực công cộng, cánh B, tầng 1 Nhà ga T1 | <b>174</b>     | Nhà hàng |
| 36  | 2    | E       | cách ly   | <b>2-E13E16-EEEF</b> | Khu vực cách ly, tầng 2, khu E, Nhà ga T1   | <b>280</b>     | Nhà hàng |
| 37  | 4    | C       | công cộng | <b>4-C3C5-CFCI</b>   | khu vực công cộng, tầng 4, khu C, Nhà ga T1 | <b>574,76</b>  | Nhà hàng |
| 38  | 4    | C       | công cộng | <b>4-C5C8-CFCI</b>   | khu vực công cộng, tầng 4, nhà ga T1        | <b>526</b>     | Nhà hàng |
| 39  | 4    | C       | công cộng | <b>4-C1C4-CECI</b>   | Khu vực công cộng, tầng 4, khu C Nhà ga T1  | <b>324,44</b>  | Nhà hàng |
| 40  | 4    | C       | công cộng | <b>4-C7C9-CECH</b>   | Khu vực công cộng, tầng 4, khu C Nhà ga T1  | <b>203</b>     | Nhà hàng |

CICP